

Jegyzőkönyv

Készült: Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. december 11-én megtartott ülésén

Ülés helye: Községháza Kemence

Jelen vannak (csatolt jelenléti ív alapján):

Pongrácz János	polgármester
Gembolya Lajos	alpolgármester
Koncz Péter	képviselő
Szilvásiné Demeter Judit	képviselő
Granát Bernadett	jegyző
Kalácska Lajosné	jkv.

Igazoltan távol: Pomoti Ferenc képviselő

Pongrácz János polgármester:

Köszönti az ülés résztvevőit. Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fős képviselő-testületből jelen van 4 fő képviselő. Javaslatot tesz az ülés napirendjére. Megkérdezi van-e egyéb napirendi javaslat?

Egyéb napirendi javaslat nem volt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. december 11-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint:

Nyílt ülés.

Napirend:

- 1.) **Előterjesztés - Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2023./XII...../ önkormányzati rendelete az intézményi térítési díjakról szóló 3/2022./II.16./ önkormányzati rendelet módosításáról**
- 2.) **Kemence 1016/3 hrsz üdülőterületi ingatlan ügye**
- 3.) **Kemencei Kisbence Óvoda Alapító Okiratának módosítása**
- 4.) **Közfoglalkoztatási kérelem benyújtásának támogatása**
- 5.) **2024. évi munkaterv elfogadása**
- 6.) **Családok karácsonyi támogatása**
- 7.) **Kemencei Tiszta Forrás Nonprofit Kft részére tagi kölcsön biztosítása**
- 8.) **Pályázati lehetőségek – MFP kiírásaira**
- 9.) **Szociális ügyek – zárt ülés**

**Napirendi pontok előterjesztője: Pongrácz János polgármester
Granát Bernadett jegyző**

1.) Napirendi pont tárgya:

ELŐTERJESZTÉS
KEMENCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2023./XII...../ önkormányzati rendelete
az intézményi térítési díjakról szóló
3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet
módosításáról
- tervezet -

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Előterjesztő: Granát Bernadett jegyző

Granát Bernadett jegyző:

Szóbeli kiegészítésében ismerteti képviselő-testülettel az Egy falat hús Kft-nek az intézményi térítési díjak emelésére vonatkozóan érkezett megkeresését. A térítési díjak módosítására 2024. január 1-től kerülne sor.

Megkérdezi, hogy az írásos előterjesztéssel kapcsolatosan van-e észrevétel, javaslat?

Demeter Judit képviselő:

Többször előfordul az iskolában, hogy van amiből kevesebb van, nincs meg a mennyiség.

Pongrácz János polgármester:

Kéri, hogy a tagintézményvezető jelezze és továbbítjuk a szolgáltató részére az észrevételt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2023./XII.12./ önkormányzati rendelete
az intézményi térítési díjakról szóló
3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet
módosításáról

(A 10/2023./XII.12./ rendelet a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi.)

- 2.) Napirendi pont tárgya: **Kemence 1016/3 hrsz üdülőterületi ingatlan ügye**
Napirendi pont előadója: **Pongrácz János polgármester**

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a képviselő-testület korábbi ülésén hozott döntést arról, hogy az ingatlant értékesíti Török Bence részére. Most kiderült, hogy az egyik ingatlantulajdonos dr. Eröss Gusztáv épített rá gyorsan egy gépkocsi beállót az önkormányzat tudta és engedélye nélkül, aki személyesen is felkereste és elmondta, hogy ha más részére eladjuk az ingatlant, akkor azt meg fogja támadni, illetve el akarja birtokolni, mert hogy abból ő már régóta használt egy területrészt, ami kb. 10x7 m lehet. A helyszínen készült fotókat bemutatja a képviselő-testület részére. Az ingatlan mindössze 314 m² területű, tovább nem osztható. A Ptk. szerint akkor birtokolhatná el ha a terület megosztható lenne. Kéri a képviselő-testület véleményét, javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének
57/2023./XII.11./ határozata:

Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- a.) a Kemence 1016/3 hrsz ingatlan értékesítése tárgyában hozott 48/2023./XI.06./ számú határozatában foglaltakat a továbbiakban is fenntartja,
- b.) az ingatlanon engedély nélkül elhelyezett építményt elbontatja,
- c.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről, illetve az elbirtoklás jogszabályi háttéréről jogi képviselő útján értesítse dr. Eröss Gusztávot.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

- 3.) Napirendi pont tárgya: **Kemencei Kisbence Óvoda Alapító Okiratának módosítása**
Napirendi pont előadója: **Granát Bernadett jegyző**

Granát Bernadett jegyző:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az ún. státusztörvény 2024. január 1-jei hatálybalépése miatt szükséges a Kemencei Kisbence Óvoda Alapító Okiratának módosítása annyiban, hogy január 1-től nem a közalkalmazotti törvény, hanem az ún. státusztörvény fog vonatkozni rájuk.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2023./XII.11./ határozata:**

- a.) Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kemencei Kisbence Óvoda alapító okiratának módosítását az 1. melléklet szerint jóváhagyja, így az egységes szerkezetű alapító okiratot a 2.melléklet szerinti formában és tartalommal elfogadja,
- b.) megbízza a Polgármestert, hogy az Alapító Okiratot írja alá és a változás bejelentést a Magyar Államkincstár felé tegye.

**4.) Napirendi pont tárgya:
Napirendi pont előadója:**

**Közfoglalkoztatási kérelem benyújtásának támogatása
Pongrácz János polgármester**

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a jövő évi startmunka program tervezése van folyamatban és a közfoglalkoztatási kérelem benyújtásakor Kemence Község Önkormányzata képviselő-testületének nyilatkoznia kell arról, hogy a közfoglalkoztatási kérelem benyújtását támogatja és pozitív elbírálás esetén az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárás(oka)t megindítja. Ehhez kéri a képviselő-testület jóváhagyását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2023./XII.11./ határozata:**

Kemence Község Önkormányzatának képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a közfoglalkoztatási kérelem benyújtását támogatja és pozitív elbírálás esetén az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárás(oka)t megindítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

5.) Napirendi pont tárgya: 2024. évi munkaterv elfogadása
Napirendi pont előadója: Granát Bernadett jegyző
(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Granát Bernadett jegyző:

Szóbeli kiegészítésében kéri a képviselő-testületet, hogy az előzetesen kiküldött írásos előterjesztés alapján a képviselő-testület 2024. évi munkaterv tervezetével kapcsolatos javaslataikat, észrevételeiket tegyék meg.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2023./XII.11./ határozata:**

Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi munkatervét elfogadta.

Felelős: Polgármester

6.) Napirendi pont tárgya: Családok karácsonyi támogatása
Napirendi pont előadója: Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a szociális keret terhére rendelkezik az önkormányzat olyan pénzüsszeggel, amelyből lehetőség lenne az ünnepek előtt a családok részére támogatást biztosítani, ezzel is kicsit levenni a terheket, valamint egy gesztus lenne lakosságunk felé. A Kemencén életvitelszerűen lakott ingatlanban lévő vagy lévők részére nyújtanák a támogatást, ahol legalább egy fő bejelentett állandó lakóhellyel rendelkező él, akkor így a faluban minden család kaphatna az ünnepek alkalmából támogatást. 8.000,- Ft-ot javasol ingatlanonként.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2023./XII.11./ határozata:**

Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete **családok karácsonyi támogatását** állapított meg azon kemencei életvitelszerűen lakott ingatlanban lévőknek /lévőknek, ahol **legalább egy fő bejelentett állandó lakóhellyel rendelkező él.**

A támogatás összege: 8.000,- Ft/ingatlan.

A támogatás Kemence Község Önkormányzat székhelyén (2638 Kemence, Fő út 77.) munkaidőben, **2023. december 15-től 2023. december 21.** napjáig, illetve **2024. január 4-től 2024. január 15.** napjáig vehető át.

Felelős: Polgármester

7.) Napirendi pont tárgya: Kemencei Tiszta Forrás Nonprofit Kft részére tagi kölcsön biztosítása
Napirendi pont előadója: Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Kemence Község Önkormányzata a mosoda működési költségeihez bizonyos összegekkel havonta hozzájárul. Most már úgy néz ki, hogy kialakul a szolgáltatást igénybe vevők köre, még az Ipolyvári Kórházzal is egy havi 1000 kg-os mosatásra jön létre szerződés január 1-vel, bár a vendéglátós körből ilyenkor az őszi-téli időszakban visszaesés van, ez látszik a szolgáltatás igénybevételén is. Amint rentábilissá válik a mosoda működése ezt az összeget majd visszafizeti az önkormányzat részére, de ezt csak úgy működhet törvényesen, ha az önkormányzat és a mosoda között egy megállapodás kötés történik tagi kölcsön biztosítására. Kéri a képviselő-testület jóváhagyását ez irányú megállapodás megkötéséhez.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2023./XII.11./ határozata:

Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- a.) a pályázati forrásból megvalósult Kemence, Fő út 99. szám alatt működő mosodájának üzemeltetéséhez a Kemencei Tiszta Forrásból Nonprofit Kft részére tagi kölcsönt nyújt,
- b.) felhatalmazza a Polgármestert a minden részletet tartalmazó tagi kölcsön szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

8.) Napirendi pont tárgya: Pályázati lehetőségek – MFP kiírásaira
Napirendi pont előadója: Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy a képviselők részére kiküldésre került emailben részletezve voltak azok a Magyar Falu Program keretében benyújtható pályázati célok, amelyeknek beadására most rövidesen sor kerülhet. Út- és járda felújítási célokat ezek a kiírások most nem tartalmaznak, viszont csak egy pályázati célra lehet benyújtani, máskor benyújtottunk akár két-három pályázatot is egyszerre. A sok fontos megvalósítandó dolog között fontosnak tartaná a községháza épület tető felújítását, már többször beázott, egy-egy nagyobb eső alkalmával mindig átázik a mennyezet, becsurog a víz az irodahelyiségekbe, valamint a kultúrház belső felújítására is be kellene nyújtani a pályázatot, mert a tetőre már meg van a pályázati forrás.

Koncz Péter képviselő:

Ő a községi játszóteret mondta volna első helyen.

Szilvásiné Demeter Judit képviselő:

Nagyon fontos lenne az óvoda udvaron lévő az idősek otthonával közösen használt szennyvíz gyűjtő felújítása, vagy új építése, mert ott mindig gond van.

Pongrácz János polgármester:

A játszóteret azért nem említette, mert az esetleg egy másik felállásban megoldható lenne. Utána néz hogy a szennyvíz probléma vis maiorba befér-e vagy sem. A községháza épület tető felújítása is fontos lenne, mert már többször beázott az épület. Viszont a kultúrtető felújításához kapcsolódóan a teljes befejezéshez javasolja benyújtani a Magyar Falu Program keretében a pályázatot, itt még gipszkarton mennyezet elhelyezése, festés, villanszerelés és szigetelés munkálatok elvégzése lenne szükséges.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2023./XII.11./ határozata:**

Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint rangsorolja fontossági sorrendben a Magyar Falu Program pályázati kiírásaira benyújtani tervezett pályázatokat:

1. Kultúrház felújítása
2. Óvoda udvari szennyvízgyűjtő tartály felújítása, vagy új építése,
3. Községháza tetőzetének felújítása

Felelős: Polgármester

Mivel egyéb hozzászólás, javaslat nem hangzott el, Polgármester úr megköszöni az ülésen való részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.



Pongrácz János
polgármester



Granát Bernadett
jegyző